

U S N E S E N Í

shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Ústí nad Orlicí,
konaného dne 10. května 2023 ve velké zasedací místnost správní budovy,
Letohradská 1359, Ústí nad Orlicí

Hlasování č. 1

Návrh usnesení:

„SD **volí** ve smyslu ustanovení čl. 28 odst. 5 stanov družstva dva ověřovatele zápisu

Ing. Jan Hladík delegát VO 04
Josef Matys delegát VO 01.“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.
SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	17
proti	0
zdrželo se	1

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování č. 2

Návrh usnesení:

„SD **volí** tříčlennou mandátovou a návrhovou komisi ve složení

Ing. Jiří John delegát VO 14
Ing. Jiří Hruška delegát VO 19
Josef Rozlílek delegát VO 03.“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.
SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	18
proti	0
zdrželo se	0

Usnesení bylo schváleno

Hlasování č. 3

Návrh usnesení:

„SD **schvaluje** předsedou představenstva přednesenou zprávu představenstva o stavu a činnosti družstva ve vykazovaném období, tj. od 11. 5. 2022 do zasedání představenstva dne 19. 4. 2023, z níž vyplývá, že:

- Představenstvo plnilo úlohu statutárního orgánu družstva vyplývající pro tento orgán z obecně platných právních předpisů a ze Stanov družstva.
- Družstvo dobře hospodařilo a plně zabezpečovalo úkoly správy družstevního majetku i majetku jiných osob vyplývající z uzavřených smluv.“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.
SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	18
proti	0
zdrželo se	0

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování č. 4

Návrh usnesení:

„SD **schvaluje** předsedkyní kontrolní komise přednesenou zprávu kontrolní komise předkládající činnost kontrolní komise v období od 11. 5. 2022 do konání dnešního SD, z níž mimo jiné vyplývá, že:

- a) Prováděnými kontrolami ekonomických činností družstva nebyly zjištěny žádné nedostatky.
- b) Ve stanoveném termínu byla provedena dokladová inventura majetku a závazků a ostatní dokladové inventury a inventarizace majetku ve správní budově družstva bez zjištěných závad.
- c) Kontrolní komise SD doporučuje schválit zprávu o hospodaření družstva v roce 2022 a účetní bilanci k 31. 12. 2022, tak jak je delegátům předložena.“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.

SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	18
proti	0
zdrželo se	0

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování č. 5

Návrh usnesení:

„SD **schvaluje**:

- a) Zprávu o hospodaření družstva za rok 2022, z níž vyplývá, že celkové náklady spojené s výkonem správy činily 5 931 101,60 Kč a celkové výnosy z příspěvků členů, klientů družstva a dalších činností družstva činily 6 456 418,02 Kč. Dosažený disponibilní hospodářský výsledek roku 2022 po zdanění ve výši 419 486,42 Kč bude převeden do nedělitelného fondu družstva v souladu s čl. 43 stanov družstva.
- b) Předloženou účetní bilanci k 31. 12. 2022.“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.

SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	18
proti	0
zdrželo se	0

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování č. 6

Návrh usnesení:

„SD **schvaluje** předložený návrh stanov SBD.“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.

SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	18
proti	0
zdrželo se	0

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování č. 7.1

Návrh usnesení 7.1:

„SD schvaluje záměr prodeje pozemkové parcely č. 2313/15 v k. ú. Ústí nad Orlicí, o výměře 147 m² v ul. Na Bělisku v Ústí nad Orlicí, jejíž součástí je stavební parcela č. 3207, na níž je umístěn sklad se zastavěnou plochou 77 m².“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.

SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	18
proti	0
zdrželo se	0

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování č. 7.2

Návrh usnesení 7.2:

„SD schvaluje záměr koupě nebytové jednotky č. 1359/2 s příslušenstvím nacházející se v 1. NP (pouze schodiště) a 2. NP domu o celkové podlahové ploše 273,22 m², umístěné na stavební parcela č. 3217 v katastrálním území Ústí nad Orlicí, jehož součástí je stavba č. p. 1359 v obci a části obce Ústí nad Orlicí a garáže umístěné na stavební parcela č. 3218 v katastrálním území Ústí nad Orlicí, LV 3938.“

V době hlasování bylo přítomno 18 delegátů zastupujících 739 členů.

SD bylo usnášeníschopné.

Výsledek hlasování:

pro	18
proti	0
zdrželo se	0

Usnesení bylo schváleno.